



झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

1 चैत्र, 1941 (श०)

संख्या- 252 राँची, शुक्रवार, 22 मार्च, 2019 (ई०)

नगर विकास एवं आवास विभाग

संकल्प

15 फरवरी, 2019

विषय:-लोहरदगा नगर परिषद् क्षेत्रान्तर्गत Annuity Model के आधार पर LED पथ प्रकाश व्यवस्था के अधिष्ठापन हेतु कुल रुपये 1,35,52,450/- की योजना की प्रशासनिक स्वीकृति के संबंध में।

संख्या-5/न०वि०/विविध (EESL)-73/2017-746--74वें संविधान संशोधन की 12वीं अनुसूची के आलोक में विभिन्न शहरी स्थानीय निकायों के माध्यम से नागरिकों को मौलिक सुविधाएँ उपलब्ध कराना नगर विकास एवं आवास विभाग का संवैधानिक दायित्व है। इस क्रम में शहरी क्षेत्र की सड़कों पर सुरक्षित आवागमन एवं अपराध नियंत्रण के दृष्टिकोण से पथ-प्रकाश की व्यवस्था एक महत्वपूर्ण कार्य है।

पुनः नित्य विकास की ओर अग्रसर झारखण्ड राज्य में ऊर्जा की निरंतर बढ़ती हुई आवश्यकताओं एवं बिजली की कमी को देखते हुए ऊर्जा दक्ष तकनीक एवं उपकरणों का उपयोग समयानुकूल है। केन्द्रीय विद्युत प्राधिकरण के एक अनुमान के अनुसार पारम्परिक स्ट्रीट लाइटिंग को LED में परिवर्तित कर लगभग 50% ऊर्जा की बचत की जा सकती है।

2. उक्त क्रम में नगर विकास एवं आवास विभाग, झारखण्ड के संकल्प संख्या-4378 दिनांक-09.08.2016 के द्वारा मंत्रिपरिषद् की स्वीकृति प्राप्त कर झारखण्ड राज्य के विभिन्न शहरी

स्थानीय निकायों में Annuity Model के आधार पर LED पथ प्रकाश व्यवस्था के अधिष्ठापन हेतु ऊर्जा मंत्रालय, भारत सरकार के अधीन कार्यरत संयुक्त क्षेत्रीय उपक्रम M/s Energy Efficiency Services Ltd. (EESL) की मनोनयन के आधार पर सेवाएँ प्राप्त करने की स्वीकृति प्रदान की गयी है।

3. वर्तमान में लोहरदगा नगर परिषद् में कुल 1662 स्ट्रीट लाइटें लगी हैं, जिसमें से 1012 लाइट पारंपरिक स्ट्रीट लाइट है। नगर परिषद् क्षेत्र में कुल 462 खाली पोल है। M/s EESL द्वारा उक्त स्वीकृति के क्रम में लोहरदगा नगर परिषद् क्षेत्रान्तर्गत पारंपरिक स्ट्रीट लाइट के स्थान एवं खाली पोल पर LED स्ट्रीट लाइट के अधिष्ठापन तथा CCMS (Central Control & Monitoring System) के लिए Earthing के प्रावधान हेतु Annuity Model के आधार पर कुल 1,35,52,450/-रु० का योजना प्रस्ताव उपलब्ध कराया गया है।

4. मुख्य अभियंता (S&D), झारखण्ड बिजली वितरण निगम लि०, राँची के पत्रांक-175 दिनांक- 11.04.2018 द्वारा अग्रसारित उक्त योजना हेतु M/s EESL द्वारा तैयार प्राक्कलन पर विद्युत अधीक्षण अभियंता, विद्युत आपूर्ति अंचल, राँची के द्वारा निम्नवत् तकनीकी स्वीकृति प्रदान की गयी है :-

Phase I: Replacement of Conventional light with LED Lights (971 Nos.)					
S.No	Name of Material	Quantity	Supply Rate	Manpower cost	Amount (Rs.)
1	LED light-190 W	76	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	1444000
2	LED light-120 W	388	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	4656000
3	LED light-75 W	2	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	15000
4	LED light-40 W	453	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	1812000
5	LED light-18 W	52	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	93600
6	Total Cost of LED lights				8020600
7	Infrastructure development charge		@ 10% of S.No.-6		802060
8	Project Management consultancy		@ 3% of S.No.-6 & 7		264679.8
	Total (A)-		8178605.82	908733.98	9087339.80
Phase II: Installation of LED Lights on Vacant Electric poles (462 Nos.)					
S.No	Name of Material	Quantity	Supply Rate	Manpower cost	Amount (Rs.)
1	LED light-120 W	94	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	1128000
2	LED light-75 W	231	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	1732500
3	LED light-40 W	137	Rs. 90/Watt	Rs. 10/Watt	548000
4	Total Cost of LED lights				3408500
5	Infrastructure development charge		@10% of S.No. 4		340850
6	Project Management consultancy		@3% of S. No. 4 & 5		112480.5
	Total (B)-		3475647.45	386183.05	3861830.50
Infrastructure Development Component for Phase I					
S.No	Name of Material	Quantity	Supply Rate	Manpower cost	Amount (Rs.)
1	Supply & Installation of Pipe Earthing (40 dia 2.5m ling GI pipe for CCMS earthing)	28	2000	1000	84000
	Total(C)-		56000	28000	84000
Infrastructure Development Component for Phase II					
S.No	Name of Material	Quantity	Supply Rate	Manpower cost	Amount (Rs.)
1	Supply & Installation of Pipe Earthing (40 dia 2.5m ling GI pipe for CCMS earthing)	14	2000	1000	96000
	Total(D)-		28000	14000	42000
(E) Supervision Cost (@ 15% of Manpower Cost)					332491.33
(F) CGST+SGST @ 18% of Supervision Cost					36096.76
(G) GST & 18% of Manpower Cost					240645.07
Total Project Cost (A+B+C+D+E+F+G)					Rs. 13552450

5. उक्त योजना के फेज-I के अन्तर्गत लोहरदगा नगर परिषद् में वर्तमान में लगे हुए 971 पारंपरिक लाईट को बदलकर LED Light लगाने पर कुल ₹ 90,87,340/- की लागत आयेगी, जिससे प्रत्येक वर्ष 0.41 MU (Million Unit) ऊर्जा बचत होगी एवं मौजूदा बिजली की दर से ₹ 18,19,962/- की बिजली बिल की बचत होगी। साथ ही, 971 लाईट के रखरखाव पर खर्च होनेवाले अनुमानित ₹ 27,97,000/- की बचत होगी। इस प्रकार LED Light के अधिष्ठापन से कुल ₹ 46,16,962/- की बचत होगी। इसके बदले लोहरदगा नगर परिषद् द्वारा M/s Energy Efficiency Services Ltd. को प्रतिवर्ष उक्त बचत राशि में से ₹ 24,98,024/- का भुगतान किया जायेगा एवं M/s Energy Efficiency Services Ltd. को भुगतान के उपरांत नगर परिषद् को प्रतिवर्ष कुल ₹ 21,18,938/- की बचत होगी।
6. पुनः उक्त योजना के फेज-II के अन्तर्गत नगर परिषद् में अवस्थित 462 खाली पोल पर पारंपरिक लाईट के स्थान पर LED Light के लगाये जाने पर उक्त की भांति बिजली एवं निधि की बचत होगी एवं उक्त क्षेत्र के निवासियों को रात्रि पथ प्रकाश की व्यवस्था उपलब्ध करायी जा सकेगी, जिसके फलस्वरूप सामाजिक सुरक्षा बेहतर होगी तथा व्यवसायिक गतिविधियों को बढ़ावा मिल सकेगा। इसके अतिरिक्त महिलाओं को भी सुरक्षा प्रदान करने में सहायता प्राप्त हो सकेगी। नगर परिषद् क्षेत्र में अवस्थित 462 खाली पोल पर M/s Energy Efficiency Services Ltd. के द्वारा LED Light के अधिष्ठापन पर कुल 38,61,830/- ₹ की लागत आयेगी एवं इसके लिए नगर परिषद् द्वारा M/s Energy Efficiency Services Ltd. को प्रतिवर्ष 10,61,581/- ₹ का भुगतान किया जायेगा।
7. उक्त योजना के फेज-I एवं फेज-II अन्तर्गत कुल 1433(971+462) LED Light हेतु लोहरदगा नगर परिषद् द्वारा प्रतिवर्ष क्रमशः 24,98,024/- ₹ एवं 10,61,581/- ₹ यानि कुल 35,59,605/- ₹ का भुगतान M/s Energy Efficiency Services Ltd. को अगले 07 वर्षों तक किया जायेगा। इस प्रकार प्रतिवर्ष प्रत्येक LED Light के लिए M/s Energy Efficiency Services Ltd. को 2,484/- ₹ का भुगतान किया जायेगा।
8. उक्त योजना के फेज-I एवं फेज-II हेतु CCMS (Central Control & Monitoring System) के लिए Earthing के लिए लागत क्रमशः 84,000/- ₹ एवं 42,000/- ₹ यानि कुल 1,26,000/- ₹ तथा योजना का Supervision Cost 3,32,491/- ₹ आयेगी, जिसका भुगतान नगर विकास एवं आवास विभाग, झारखण्ड द्वारा क्रमशः M/s Energy Efficiency Services Ltd. एवं झारखण्ड बिजली वितरण निगम लि० को लोहरदगा नगर परिषद् के माध्यम से Upfront Payment Basis के आधार पर किये गए वास्तविक व्यय को दृष्टिगत रखते हुए किया जायेगा।
9. उक्त योजना प्रस्ताव पर विचार हेतु लोहरदगा नगर परिषद् के द्वारा दिनांक-08.03.2018 को आयोजित Stakeholders एवं निकाय बोर्ड की बैठक आयोजित की गयी थी। बैठक में M/s EESL द्वारा Annuity Model पर LED स्ट्रीट लाईट के अधिष्ठापन एवं इस हेतु M/s EESL को अगले सात वर्षों तक निकाय द्वारा वहनीय राशि का भुगतान निकाय के आंतरिक आय स्रोत से किये जाने पर सहमति व्यक्त की गयी है।
10. M/s Energy Efficiency Services Ltd. द्वारा झारखण्ड के शहरी स्थानीय निकायों में Annuity Model के आधार पर LED स्ट्रीट लाईट के अधिष्ठापन हेतु नगर विकास एवं आवास विभाग, झारखण्ड के द्वारा M/s Energy Efficiency Services Ltd. के साथ MoU किया गया है। लोहरदगा नगर परिषद् हेतु प्राप्त उक्त प्रस्ताव पर लोहरदगा नगर परिषद् के द्वारा M/s Energy Efficiency Services Ltd. के साथ MoU किया जायेगा, जिसके प्रारूप पर मंत्रिपरिषद् झारखण्ड के स्तर से अनुमोदन प्राप्त है।

11. लोहरदगा नगर परिषद् हेतु प्राप्त उक्त प्रस्ताव के अन्तर्गत फेज-I एवं फेज-II के साथ-साथ या आगे-पीछे कार्यान्वयन के संबंध में लोहरदगा नगर परिषद् एवं M/s Energy Efficiency Services Ltd. के द्वारा आपसी विचार विमर्श के आधार पर परिस्थितिगत आवश्यकता अनुरूप निर्णय लिया जायेगा।
12. उक्त योजना हेतु नगर विकास एवं आवास विभाग, झारखंड, राँची के द्वारा वहनीय व्यय वित्तीय वर्ष 2018-19 में शहरी जलापूर्ति, ठोस अपशिष्ट प्रबंधन, सिवरेज एवं ड्रेनेज, नगरीय आधारभूत संरचनाएँ, आवास आदि शहरी योजनाएँ मद के अन्तर्गत निम्नांकित बजट शीर्ष से किये जाने का प्रस्ताव है:-
मुख्यशीर्ष-2217-शहरी विकास-उप मुख्यशीर्ष-80-लघुशीर्ष-796 के अन्तर्गत उपशीर्ष-94- शहरी जलापूर्ति, ठोस अपशिष्ट प्रबंधन, सिवरेज एवं ड्रेनेज, नगरीय आधारभूत संरचनाएँ, आवास आदि शहरी योजनाएँ-विस्तृत शीर्ष-06-अनुदान-79-सहायता अनुदान के अन्तर्गत उपबंधित दोनो प्रक्षेत्र (OSP/SCSP) से की जायेगी।
13. M/s Energy Efficiency Services Ltd. द्वारा नगर विकास एवं आवास विभाग, झारखण्ड के संकल्प संख्या-4378 दि०-09.08.2016 के प्रावधानों तथा नगर विकास एवं आवास विभाग एवं लोहरदगा नगर परिषद् के साथ हस्ताक्षरित MoU के अनुरूप सेवाएँ प्रदान की जायेगी।
14. LED Light के अधिष्ठापन के पश्चात् अपेक्षित सेवा उपलब्ध नहीं कराने पर 2% दंड शुल्क का प्रावधान किया गया है, जो AMC से वसूलनीय होगी। LED Street Light से संबंधित समस्त शिकायतों का निपटारा केन्द्रीयकृत व्यवस्था अन्तर्गत 48 घंटे के अंदर सर्वश्री EESL के द्वारा सुनिश्चित किया जायेगा।
15. लोहरदगा नगर परिषद् के द्वारा उपर्युक्त व्यवस्था के आलोक में LED Light अधिष्ठापित खम्भों पर विज्ञापन, आदि के माध्यम से नियमानुसार राजस्व संसाधन जुटाए जाएँगे, जिनका सर्वप्रथम उपयोग इस व्यवस्था के अन्तर्गत किए जाने वाले भुगतान हेतु किया जाएगा।
16. प्रस्ताव पर माननीय विभागीय मंत्री का अनुमोदन प्राप्त है।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

अजय कुमार सिंह,
सरकार के सचिव |
